



APÊNDICE ANEXO I

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente documento visa analisar a viabilidade da presente contratação, bem como compilar as demandas e os elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência ou projeto Básico, de forma a melhor atender às necessidades da Administração.

1. DADOS DO PROCESSO

Nº do Processo:	1501/2026
Estudo Preliminar nº:	1501/2026
Secretaria:	Secretaria de Educação
Sector / Órgão:	Manutenção Escolar
Objetivo:	Trata-se de estudos preliminares que tem por objetivo encontrar a melhor solução para a obtenção de MATERIAL DE PINTURA E ACABAMENTO para atender as demandas das Unidades Escolares e da Secretaria Municipal de Educação do Município de Nova Friburgo.
Equipe de Planejamento:	Gestor: Márcia Irene Warol Klein dos Santos, Matr.: 105.571
	Apoio Técnico: Eraldo Alves da Silva Junior, matr.: 116.272
	De acordo: Caroline Moura Klein, Matr.: 990.953

2. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES

Não é possível apresentar o demonstrativo, pois o plano de contratações anual ainda não foi implementado.

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

A presente demanda decorre da necessidade de subsidiar futuro procedimento de contratação pública de MATERIAL DE PINTURA E ACABAMENTO, destinado ao atendimento das Unidades Escolares da Rede Municipal de Ensino e do Núcleo Central da Secretaria Municipal de Educação do Município de Nova Friburgo.

A presente contratação mostra-se indispensável para a execução de pequenos reparos e manutenções prediais, considerando que a equipe de manutenção e infraestrutura da Secretaria Municipal de Educação é responsável pelo atendimento contínuo de toda a Rede Municipal de Ensino, assegurando condições mínimas e adequadas de funcionamento das edificações escolares.

Os materiais de pintura e acabamento são utilizados de forma recorrente na revitalização de paredes, salas, corredores, áreas comuns e demais ambientes escolares, contribuindo para a conservação dos espaços físicos, para a melhoria das condições de trabalho dos servidores e para a oferta de ambientes adequados, seguros e acolhedores aos alunos. Tais intervenções, além de promoverem a modernização das unidades escolares e creches, muitas vezes se fazem necessárias para o atendimento a exigências e determinações da Vigilância Sanitária.

Ressalta-se que a ausência desses materiais compromete diretamente a capacidade de resposta da equipe técnica às demandas rotineiras e emergenciais, podendo resultar na degradação progressiva das edificações, agravada por



fatores naturais como umidade, infiltrações e desgaste ao longo do tempo, além de impactar negativamente as condições sanitárias, de segurança e de salubridade dos ambientes escolares.

A manutenção de superfícies devidamente pintadas, limpas e conservadas contribui significativamente para a sensação de bem-estar, segurança e conforto, bem como para a higienização e desinfecção dos espaços, aspectos que convergem para a proteção da saúde de alunos, professores, servidores e demais usuários das unidades educacionais.

Dessa forma, a presente contratação revela-se necessária, conveniente e oportuna, garantindo a continuidade das ações de manutenção preventiva e corretiva, prevenindo problemas estruturais e sanitários e assegurando ambientes escolares organizados, seguros e compatíveis com os princípios constitucionais da eficiência administrativa e da garantia de uma educação pública de qualidade.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

A contratação tem por objeto o fornecimento de **MATERIAL DE PINTURA E ACABAMENTO** destinado ao atendimento das Unidades Escolares e do Núcleo Central da Secretaria Municipal de Educação do Município de Nova Friburgo, pelo período de **01 (um) ano**, observados os requisitos técnicos, legais, operacionais e de sustentabilidade a seguir descritos.

1. Requisitos de Sustentabilidade

Deverão ser observados os critérios de sustentabilidade, em consonância com o **Guia Nacional de Contratações Sustentáveis** e com o disposto no art. 4º, incisos I, III e V, do Decreto nº 7.746/2012, devendo os materiais apresentar, sempre que possível:

- Baixo impacto sobre recursos naturais, tais como flora, fauna, ar, solo e água;
- Maior eficiência na utilização de recursos naturais, especialmente água e energia;
- Maior durabilidade, vida útil prolongada e menor custo de manutenção;
- Conformidade com boas práticas ambientais e de produção sustentável.

2. Requisitos Técnicos e de Qualidade

- Os materiais deverão atender a **padrão mínimo de qualidade e durabilidade**, compatível com sua finalidade, devendo:
- Estar em conformidade com as **normas técnicas da ABNT** aplicáveis;
- Possuir **garantia mínima de 12 (doze) meses**, para cobertura de eventuais vícios aparentes ou ocultos, contados a partir do recebimento definitivo;
- Ter a conformidade técnica comprovada por **Relatório de Ensaio emitido por laboratório acreditado pelo INMETRO**, acompanhado dos respectivos panfletos técnicos, contendo informações suficientes para a perfeita identificação do produto, modelo ou linha ofertada.

3. Entrega, Substituição e Logística



- O fornecimento será realizado **sob demanda**, conforme necessidade da Administração;
- O prazo máximo para entrega será de até **30 (trinta) dias**, contados a partir da emissão da Nota de Empenho, autorização de fornecimento ou documento equivalente;
- A empresa contratada deverá realizar a entrega dos produtos e proceder à **substituição de materiais em desconformidade**, sem qualquer ônus para a Administração, no prazo estabelecido no Termo de Referência;
- Em caso de impossibilidade de entrega na data prevista, a contratada deverá comunicar formalmente à Administração com antecedência mínima de **05 (cinco) dias**, ressalvadas as hipóteses de caso fortuito ou força maior.

4. Apresentação e Avaliação de Amostras

Antes da adjudicação, o **Setor de Manutenção e Infraestrutura da Secretaria de Educação** poderá solicitar a apresentação de amostras dos produtos ofertados, com a finalidade de avaliar o fornecimento, desempenho, qualidade e adequação às especificações do edital, prevalecendo sempre o interesse público.

Deverão ser apresentadas **amostras físicas** de alguns itens e para outros será admitida a apresentação de **amostras por catálogo**. Os itens para a apresentação de amostra física e por catálogo serão especificados no Termo de Referência;

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES:

A estimativa dos quantitativos a serem registrados foi elaborada com base em levantamento detalhado realizado pelo Setor de Infraestrutura e Logística da Secretaria de Educação, considerando o histórico de entradas, consumo e saldo dos materiais de pintura e acabamento nos exercícios de 2024 e 2025, conforme demonstrado na planilha anexa. (pág. 15-18)

Para cada item, foram analisados os dados de movimentação de estoque, contemplando os materiais efetivamente consumidos, aqueles com saldo remanescente e os itens que, embora não tenham apresentado consumo recente, são considerados estratégicos e indispensáveis para a execução das atividades de manutenção preventiva e corretiva das unidades escolares.

Os quantitativos solicitados referem-se à estimativa necessária para atendimento da demanda pelo período de 1 (um) ano, levando em consideração a dinâmica de consumo variável, a necessidade de pronta resposta a manutenções emergenciais e a preservação das condições adequadas de funcionamento das edificações escolares.

Ressalta-se que a adoção do Sistema de Registro de Preços confere flexibilidade à Administração, não implicando obrigação de contratação integral dos quantitativos estimados, os quais representam limites máximos de registro, compatíveis com o interesse público e com o princípio da economicidade.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

PESQUISAS REALIZADAS ATRAVÉS DO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP)



**NOVA
FRIBURGO**
P R E F E I T U R A



S E C R E T A R I A D E
E D U C A Ç Ã O

Órgão: MUNICIPIO DE ITAJU - Itaju/SP

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE PINTURA

Amparo legal: Lei 14.133/2021, art. 28, I

Id contratação PNCP: 44496313000158-1-000041/2025 **Fonte:** BLL Compras

Valor homologado da compra: R\$ 250.965,54

Modalidade/ forma de contratação: Pregão – Eletrônico - Registro de preço

Pesquisa disponível em: <https://pncp.gov.br/app/editais/44496313000158/2025/41>

Acesso em janeiro de 2026

Órgão: MUNICIPIO DE CORDEIROPOLIS - Cordeirópolis/SP

Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais de pintura.

Amparo legal: Lei 14.133/2021, Art. 28, I

Id contratação PNCP: Id contratação PNCP: 44660272000193-1-000398/2025 **Fonte:** AZ INFORMATICA LTDA

Valor homologado da compra: R\$ 187.460,50

Modalidade/ forma de contratação: Pregão – Eletrônico - Registro de Preço

Pesquisa disponível em: <https://pncp.gov.br/app/editais/44660272000193/2025/398>

Acesso em janeiro de 2026

Órgão: MUNICIPIO DE ESPUMOSO - Espumoso/RS

Objeto: Registro de preços para futuras e eventuais aquisições de material de pintura e tintas.

Amparo legal: Lei 14.133/2021, Art. 28, I

Id contratação PNCP: 87612743000109-1-000144/2025 **Fonte:** digifred sistemas de informação Ltda

Valor homologado da compra: R\$ 158.927,60

Modalidade/ forma de contratação: Pregão – Eletrônico - Registro de Preços

Pesquisa disponível em: <https://pncp.gov.br/app/editais/87612743000109/2025/144>

Acesso em janeiro de 2026

Conforme as planilhas apresentadas acima, foi realizado levantamento e análise de mercado por meio de pesquisa no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), com o objetivo de identificar as práticas adotadas pela Administração Pública para contratações de objeto similar.

A partir da análise das contratações registradas no referido portal, verifica-se que a Administração Pública, de forma recorrente, tem adotado o Pregão Eletrônico, especialmente por meio do Sistema de Registro de Preços, como modalidade e procedimento mais adequados para esse tipo de contratação.

Tal prática evidencia a vantajosidade dessa forma de contratação, uma vez que o Pregão Eletrônico aliado ao Sistema de Registro de Preços possibilita maior competitividade entre os licitantes, ampliação do universo de fornecedores, obtenção de preços mais favoráveis, além de conferir maior eficiência, economicidade e flexibilidade à



gestão pública, permitindo contratações conforme a necessidade da Administração, sem obrigatoriedade de aquisição imediata.

Dessa forma, o levantamento de mercado realizado demonstra que a adoção do Pregão Eletrônico, pelo Sistema de Registro de Preços, encontra respaldo nas práticas administrativas atuais e se revela a solução mais vantajosa para o atendimento do interesse público.

7. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO:

Para a estimativa do preço da contratação, foram realizadas pesquisas em sítios eletrônicos da internet, com a obtenção de três cotações para cada item. A partir dessas cotações, foi calculado o valor médio unitário, o qual foi multiplicado pela quantidade estimada, resultando no valor total por item. Somando-se os valores de todos os itens, a contratação apresenta uma estimativa prévia no montante de **R\$ 1.716.167,08 (um milhão setecentos e dezesseis mil cento e sessenta e sete reais e oito centavos)**, conforme planilha - **Anexo I ao ETP - Estimativa de Preço de Contratação**.



8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:

A solução que melhor atende às necessidades desta Municipalidade consiste na realização de procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico, do tipo menor preço por item, com fundamento no art. 28, inciso I, e no art. 17, § 2º, da Lei nº 14.133/2021, a ser operacionalizado por meio do Sistema de Registro de Preços (SRP), junto a fornecedores do mercado local, regional e nacional, cujos objetos podem ser objetivamente definidos por especificações usuais de mercado.

O Sistema de Registro de Preços apresenta-se como instrumento adequado e eficiente para a presente contratação, na medida em que possibilita o aprimoramento do planejamento das aquisições, o aumento da eficiência administrativa, a redução da realização de licitações repetitivas, maior celeridade nas contratações e flexibilidade para a Administração, que poderá efetuar as aquisições conforme a real necessidade, sem obrigatoriedade de contratação imediata ou integral dos quantitativos registrados.


Em observância ao Decreto Federal nº 11.462, de 31 de março de 2023, justifica-se a adoção do referido procedimento auxiliar nos termos do art. 3º, inciso II, uma vez que o objeto possui características que demandam aquisições com previsão de entregas parceladas, compatíveis com a dinâmica de consumo da Secretaria Municipal de Educação.

A presente demanda decorre da necessidade de subsidiar futuro procedimento de contratação pública de materiais de pintura e acabamento, destinados ao atendimento das Unidades Escolares da Rede Municipal de Ensino e do Núcleo Central da Secretaria Municipal de Educação do Município de Nova Friburgo. Trata-se de contratação indispensável à execução de pequenos reparos e serviços de manutenção predial, considerando que a equipe de manutenção e infraestrutura da Secretaria é responsável pelo atendimento contínuo de toda a Rede Municipal de Ensino.

Dessa forma, a contratação por meio de Pregão Eletrônico para Registro de Preços, nos termos do art. 28, inciso I, c/c art. 17, § 2º, c/c art. 78, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021, bem como do art. 3º, inciso II, do Decreto Federal nº 11.462/2023, até que sobrevenha regulamentação municipal específica, revela-se a solução mais viável, adequada e vantajosa para atender à demanda identificada, considerando os resultados da pesquisa de mercado, a natureza do objeto e os demais aspectos analisados no presente Estudo Técnico Preliminar.

ITEM	CATMAT	DESCRIÇÃO	U/C	QUANT.
------	--------	-----------	-----	--------



01	610997	Cabo Extensor Tipo: Telescópico Tamanho: 5 M (Aproximado) Material: Alumínio	U	05	
02	 467554	Lixa Material: Óxido Alumínio Apresentação: Disco Tipo Grão: 120 Diâmetro: 180 MM Aplicação: Lixadeira Elétrica Características Adicionais: Disco Com 8 Furos Kit com 10 unidades	U	10	
03	365129	BANDEJA PARA PINTURA - Capacidade de 2,7 litros. Ideal para uso de garfo e rolo de 23 cm.	U	250	
04	462374	CAÇAMBA PRETA PARA PINTURA - Capacidade 10 litros.	U	120	
05	610398	CAIXA PLÁSTICA PARA MASSA - Capacidade 20 litros.	U	30	
06	356253	ESMALTE MULTI-SUPERFÍCIES ACETINADO/ TINTA EPÓXI (produto formado por meio de um epóxido) à base de água. Indicado para diversas superfícies: madeira, metal, azulejo, pastilhas, vidro e alvenaria. TINTA PREMIUM. Galão de 3,6 litros. Cor: Branca Neve.	GL	350	
07	393923	IMPERMEABILIZADOR DE PAREDES PARA PINTURA Composição: Resina a base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, alcoóis e tensoativos e toxilados. Impermeabilizante Manta Líquida D3, monocomponente, 100% atóxico de base acrílica, flexível, com formação de manta vulcanizada a frio. Galão 3,6 litros OBS.: A QUALIDADE DO PRODUTO DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	150	



08	260616	Selador Tipo: Acrílico Aspecto Físico: Líquido Método Aplicação: Rolo/Pincel/Trincha Aplicação: Superfícies Porosas Reboco/Concreto/Fibrocimento Balde 18 litros OBS.: A QUALIDADE DO PRODUTO DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA	BL	100	
09	213817	LIXA PARA MASSA E MADEIRA – Grão 60 – 225 X 275mm – Papel kraft leve – Óxido de alumínio – Adesivo vegetal/resina.	U	200	
10	213815	LIXA PARA MASSA E MADEIRA – Grão 100 – 225 X 275mm – Papel kraft leve – Óxido de alumínio – Adesivo vegetal/resina.	U	200	
11	627623	Rolo Pintura Material: Cabelo De Anjo Comprimento: 23 CM Características Adicionais: Com Cabo	U	100	
12	233931	ROLO 09 CM POLIÉSTER COM ESPUMA DE DENSIDADE 30. (Refil)- resistente a solventes.	U	150	
13	454021	ROLO 23 CM 100% DE LÃ EXTRA – LONGA E DENSA (Refil) - resistente a solventes.	U	150	
14	377301	ROLO COM ESPUMA 15 CM 100% POLIÉSTER + GARFO TAMANHO MÉDIO - resistente a solventes.	U	100	
15	453727	ROLO COM ESPUMA 5 CM 100% POLIÉSTER + GARFO TAMANHO PEQUENO - resistente a solventes.	U	150	
16	404276	ROLO DE LÃ 100% NATURAL 23 CM COM SUPORTE/GARFO DE AÇO - resistente a solventes.	U	150	
17	372682	ROLO DE LÃ 15 CM COM SUPORTE/GARFO DE AÇO - resistente a solventes.	U	150	
18	404276	ROLO DE LÃ 23 CM PELE DE CARNEIRO PARA ACABAMENTOS - com garfo incluso – resistente a solventes.	U	250	
19	377302	ROLO DE MICROFIBRA 09 CM COM SUPORTE/GARFO DE AÇO (Refil) - resistente a solventes.	U	150	



20	224316	REMOVEDOR DE TINTA Componentes: Solventes Ativos Para Tintas E Vernizes Método Aplicação: Pincel Aplicação: Superfícies Interiores E Exteriores Características adicionais: 1 litro (aproximadamente)	U	100	
21	436308	MISTURADOR Material: Aço Carbono Aplicação: Misturador de Tinta Características Adicionais: 400mmx80mm	U	05	
22	450439 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA EMBORRACHADA PROTEÇÃO TOTAL PREMIUM TIPO BRANCO FOSCO Composição: Água, resina 100% acrílica elastomérica em dispersão aquosa, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida à base de isotiazolinonas. Consultar FISPQ - Ficha de Segurança do Produto Químico. Alta flexibilidade a características impermeabilizantes. Resistência contra mofo, lavável e sem odor. Balde de 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	BL	400	
23	418340 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA EMBORRACHADA PROTEÇÃO TOTAL PREMIUM TIPO AZUL FOSCO Composição: Água, resina 100% acrílica elastomérica em dispersão aquosa, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida à base de isotiazolinonas. Consultar FISPQ - Ficha de Segurança do Produto Químico. Alta flexibilidade a características impermeabilizantes. Resistência contra mofo, lavável e sem odor. Balde de 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	BL	400	



24	75990 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA EMBORRACHADA PREMIUM TIPO CINZA FOSCO Composição: Água, resina 100% acrílica elastomérica em dispersão aquosa, aditivos, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais, espessantes, tensoativos, fungicida e bactericida à base de isotiazolinonas. Consultar FISPQ - Ficha de Segurança do Produto Químico. Alta flexibilidade a características impermeabilizantes. Resistência contra mofo, lavável e sem odor. Balde de 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	BL	400	
25	627198	TINTA ACRÍLICA AZUL Tinta Acrílica – Tipo AZUL OCEANO <u>FOSCO</u> Linha Premium. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, glicóis e tensoativos etoxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. A validade a partir da data de entrega. Data de validade de no mínimo dois anos.	BL	400	
26	455607 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA ACRÍLICA AREIA Tinta Acrílica – Tipo Areia <u>FOSCO</u> Linha Premium. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, glicóis e tensoativos etoxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. A validade a partir da data de entrega. Data de validade de no mínimo dois anos.	BL	400	
27	446955 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA ACRÍLICA BRANCA Tinta Acrílica – Tipo Branco Neve <u>FOSCO</u> Linha Premium. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, glicóis e tensoativos etoxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. A validade a partir da data de entrega. Data de validade de no mínimo dois anos.	BL	500	



28	627201	TINTA ACRÍLICA CINZA Tinta Acrílica – Tipo Cinza FOSCO Linha Premium. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, glicóis e tensoativos etoxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. A validade a partir da data de entrega. Data de validade de no mínimo dois anos.	BL	400	
29	616925 ?	TINTA ACRÍLICA CROMO SUAVE Tinta Acrílica – Tipo CROMO SUAVE FOSCO Linha Premium. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, glicóis e tensoativos etoxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. A validade a partir da data de entrega. Data de validade de no mínimo dois anos.	BL	200	
30	459869	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM – AMARELO Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	100	
31	441906	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM – AZUL DEL REY Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	250	



32	356253	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM – BRANCO NEVE Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	250	
33	459868	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM – CINZA PLATINIUM Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	250	
34	234832	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM – LARANJA Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	100	
35	472318	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM – MARROM Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	100	
36	441909	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM - PRETO Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	100	



37	472316	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM - VERDE Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	150	
38	339907	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM - VERMELHO Composição: Resina à base d'água secagem rápida (acetinado e fosco), hidrocarbonetos alifáticos, secantes organometálicos. Não contém benzeno. Galão 3,6 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	150	
39	293547	TINTA PARA PISO - TIPO AMARELO CONFORME NORMA NBR 14725. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, alcoóis e tenso-ativos e toxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	150	
40	257702	TINTA PARA PISO - TIPO AZUL CONFORME NORMA NBR 14725. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, alcoóis e tenso-ativos e toxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	300	
41	257704	TINTA PARA PISO - TIPO BRANCO CONFORME NORMA NBR 14725. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, alcoóis e tenso-ativos e toxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR	U	300	



		DA DATA DE ENTREGA.			
42	331647 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA PARA PISO – TIPO CINZA CONFORME NORMA NBR 14725. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, alcoóis e tenso-ativos e toxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	300	
43	257703	TINTA PARA PISO – TIPO VERDE CONFORME NORMA NBR 14725. Composição: Resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno-acrílico, pigmentos isentos de metais pesados, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, alcoóis e tenso-ativos e toxilados e carboxilados. Balde 18 litros. OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	100	
44	326440	TINTA SPRAY- BRANCO - Resistente às intempéries, com excelente acabamento, alto rendimento, secagem rápida e fácil aplicação. Rendimento Aproximado: de 1,6 m ² a 2,1 m ² por embalagem, por demão. (Embalagem contendo de 350ml a 400ml). OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	50	
45	622260 CATMAT SEMELHA NTE	TINTA SPRAY - MARROM - Resistente às intempéries, com excelente acabamento, alto rendimento, secagem rápida e fácil aplicação. Rendimento Aproximado: de 1,6 m ² a 2,1 m ² por embalagem, por demão. (Embalagem contendo de 350ml a 400ml). OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	50	
46	326470	TINTA SPRAY - PRETO - Resistente às intempéries, com excelente acabamento, alto rendimento, secagem rápida e fácil aplicação. Rendimento Aproximado: de 1,6 m ² a 2,1 m ² por embalagem, por demão. (Embalagem contendo de 350ml a 400ml). OBS.: A QUALIDADE DA TINTA DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	U	50	



47	310784	TRINCHA DE 3/4" – Com cabo longo e de PVC e pelo de orelha de boi.	U	150
48	224141	TRINCHA DE 1/2" - Com cabo curto e de madeira e pelo de orelha de boi.	U	150
49	238822	TRINCHA DE 2" – Com cabo curto e de madeira e pelo de orelha de boi.	U	300
50	441521	TRINCHA de 4" – Com cabo curto e de madeira e pelo de orelha de boi.	U	300
51	479025	VERNIZ PREMIUM de alta proteção / externo e interno. 3,6 litros – Incolor. OBS.: A QUALIDADE DO PRODUTO DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	50
52	310673	VERNIZ PREMIUM tingidor 3,6 litros – Mogno. OBS.: A QUALIDADE DO PRODUTO DEVERÁ OBEDECER AO PADRÃO 1ª LINHA. DATA DE VALIDADE DE NO MÍNIMO DOIS ANOS A PARTIR DA DATA DE ENTREGA.	GL	100
53	448856 CATMAT SEMELHA NTE	Desempenadeira manual Material: Termoplástico Comprimento: 26 CM Largura: 15 CM Características Adicionais: Com borracha	U	15
54	316446	Desempenadeira manual Material: Aço Comprimento: 25 CM Largura: 12 CM	U	15
55	440896	Espatula plástica Material Lâmina: Plástico Tamanho: 20 CM Aplicação: Massa	U	15
56	627933	Fita Veda trinca Rolo com 10 m Características adicionais: 3M 5x0MM	U	10
57	16371	Pad para pintura PAD flocado com cabo ajustável em 360° com rosca. Indicado para pintura de recortes e cantos de paredes e aberturas em geral. Ideal para	U	10



		aplicação com tinta acrílica, esmalte e pva em superfície lisa. Comprimento 170mm Largura 125mm Altura 70mm			
58	16371	Pad refil Indicado para pintura de recortes e cantos de paredes e aberturas em geral. Ideal para aplicação com tinta acrílica, esmalte e pva em superfície lisa. Comprimento 120mm Largura 90mm Altura 10mm	U	20	
59	467554 Catmat semelhan te	Lixa Material: Óxido Alumínio Apresentação: Disco Tipo Grão: 80 Diâmetro: 180 MM Aplicação: Lixadeira Elétrica Características Adicionais: Disco Com 8 Furos Kit com 10 unidades	KIT	10	
60	467554 Catmat semelhan te	Lixa Material: Óxido Alumínio Apresentação: Disco Tipo Grão: 60 Diâmetro: 180 MM Aplicação: Lixadeira Elétrica Características Adicionais: Disco Com 8 Furos Kit com 10 unidades	U	10	

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO:

Em conformidade com o disposto no art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, a presente contratação será realizada com parcelamento do objeto, mediante adjudicação por item, uma vez que os bens a serem adquiridos são divisíveis, não havendo prejuízo à solução como um todo, tampouco comprometimento da funcionalidade, da



padronização ou da economia de escala.

O parcelamento mostra-se tecnicamente viável e economicamente vantajoso para a Administração, pois possibilita a ampla participação de licitantes, inclusive daqueles que não detêm capacidade para fornecer a totalidade do objeto, mas que podem atender satisfatoriamente a determinados itens de forma autônoma. Tal medida promove a competitividade do certame, assegura a isonomia entre os participantes e amplia as chances de obtenção de propostas mais vantajosas, em consonância com os princípios que regem o microsistema das licitações e contratações públicas.

Nesse sentido, a adoção da adjudicação por item encontra respaldo na Súmula nº 247 do Tribunal de Contas da União, a qual estabelece ser obrigatória a admissão desse critério sempre que o objeto for divisível, desde que não haja prejuízo ao conjunto da contratação ou perda de economia de escala, justamente com o objetivo de ampliar a competitividade e adequar as exigências de habilitação à divisibilidade do objeto.

No caso em análise, verifica-se que cada item possui autonomia funcional e pode ser fornecido de forma independente, sem comprometer a execução do objeto global, inexistindo riscos à eficiência, à economicidade ou à qualidade da solução pretendida. Assim, a adjudicação por item não afronta a referida Súmula do TCU, ao contrário, concretiza seus comandos e reforça a observância aos princípios da legalidade, da competitividade, da isonomia e da busca da proposta mais vantajosa.

Diante do exposto, justifica-se a opção pelo parcelamento da contratação, com adjudicação por item, por se tratar da solução mais adequada ao interesse público, plenamente compatível com a natureza do objeto e com o arcabouço legal e jurisprudencial aplicável.

10. DEMONSTRATIVO DO RESULTADO PRETENDIDO:

Com a presente contratação, pretende-se assegurar o fornecimento contínuo e eficiente de materiais de pintura e acabamento, garantindo o atendimento tempestivo das demandas das Unidades Escolares da Rede Municipal de Ensino e do Núcleo Central da Secretaria Municipal de Educação.

O resultado esperado consiste na melhoria das condições físicas e sanitárias das edificações escolares, viabilizando a execução de serviços permanentes e recorrentes de manutenção preventiva e corretiva, preservando o patrimônio público e assegurando ambientes adequados, seguros e acolhedores para alunos, servidores e demais usuários.

Busca-se, ainda, a obtenção de maior eficiência administrativa, economicidade e competitividade, com flexibilidade na contratação conforme a real necessidade da Administração, em consonância com os princípios da eficiência, da isonomia e da obtenção da proposta mais vantajosa, conforme os parâmetros definidos no Estudo Técnico Preliminar.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO:



O setor requisitante já possui toda a estrutura necessária para viabilizar a contratação.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES:

A presente contratação integra o conjunto de ações voltadas à manutenção e à infraestrutura da Rede Municipal de Ensino, possuindo relação de complementaridade com outros processos administrativos já concluídos ou em andamento no âmbito da Secretaria Municipal de Educação, a saber:

Processo nº 3.498/2025 – Aquisição de Material Elétrico (finalizado);

Processo nº 5.955/2025 – Aquisição de Material Hidráulico (finalizado);

Processo nº 12.500/2025 – Aquisição de Ferramentas (finalizado);

Processo nº 28.451/2025 – Aquisição de Material de Conservação (em fase de licitação).

Embora distintos em seus objetos, tais processos são funcionalmente interdependentes, uma vez que as atividades de manutenção predial frequentemente demandam a utilização integrada desses materiais. Intervenções em sistemas hidráulicos ou elétricos, por exemplo, podem exigir a recomposição de paredes e superfícies, com aplicação de massa, cimento e posterior pintura, o que evidencia a necessidade e a complementaridade dos materiais de pintura e acabamento ora pretendidos.

13. IMPACTOS AMBIENTAIS:

Em atendimento ao disposto no art. 11, inciso IV, e no art. 18, § 1º, inciso XII, da Lei nº 14.133/2021, a presente contratação observa critérios de sustentabilidade compatíveis com a natureza do objeto, sem prejuízo à ampla competitividade do certame.

Os materiais de pintura e acabamento possuem impacto ambiental potencial, especialmente em razão de sua composição química e do processo de fabricação de determinados produtos, como tintas, vernizes, solventes e impermeabilizantes. Nesse contexto, verifica-se que parte desses produtos possui atividade de fabricação ou industrialização enquadrada no Anexo I da Instrução Normativa IBAMA nº 13/2021, sujeitando seus fabricantes à obrigatoriedade de inscrição no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais – CTF/APP, nos termos do art. 17, inciso II, da Lei nº 6.938/1981.

Dessa forma, como medida de mitigação de impactos ambientais e de observância à legislação ambiental vigente, a Administração adotará, no instrumento convocatório, critério ambiental consistente na verificação da regularidade do fabricante junto ao CTF/APP, restrito exclusivamente aos itens efetivamente enquadrados na referida norma, sem que tal exigência configure requisito de habilitação do licitante ou gere restrição indevida à competitividade.

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO:

Diante das análises realizadas no presente Estudo Técnico Preliminar, conclui-se que a contratação



**NOVA
FRIBURGO**
P R E F E I T U R A



S E C R E T A R I A D E
E D U C A Ç Ã O

pretendida é necessária, viável e adequada ao atendimento das demandas de manutenção e infraestrutura das Unidades Escolares da Rede Municipal de Ensino e do Núcleo Central da Secretaria Municipal de Educação. A solução proposta, consistente na realização de Pregão Eletrônico, com utilização do Sistema de Registro de Preços e adjudicação por item, revela-se compatível com a natureza do objeto, com a dinâmica de consumo e com as práticas adotadas no mercado, além de observar os princípios da legalidade, da economicidade, da eficiência e da competitividade. Assim, entende-se que a contratação atende ao interesse público e encontra respaldo técnico, jurídico e administrativo para o prosseguimento do processo.

15. RESPONSABILIDADE DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO PELA ELABORAÇÃO E CONTEÚDO DO DOCUMENTO:

Certificamos que somos responsáveis pela elaboração do presente documento que compila os Estudos Preliminares da Secretaria participante e que o mesmo traz os conteúdos previstos no parágrafo 1º do art.18 da Lei nº 14.133/21.

Gestor:	Apoio Técnico:	De acordo:
<hr/> Márcia Irene Warol Klein dos Santos Manutenção e Infraestrutura Matrícula 105.571	<hr/> Eraldo Alves da Silva Junior Subsecretário de Infraestrutura e Logística Matrícula 116.272	<hr/> Caroline Moura Klein Secretária de Educação Matrícula 990.953

Nova Friburgo/RJ, 28 de maio de 2026